

על הפרוייקט

מיקום: רחובות
סטטוס: הצעה לתחרות
גודל: 1,300 דונם
לקוח עיריית רחובות
תכנון עירוני



כיום ישנו רובע שלושות את המסגרת הכלכלית המובנית של התורה והישראלית, כך גם
 זמנית והפנייה של העיר לתהליך של שינוי והתפתחות תחילה של ישראל, במובן גלובלי וזאת
 סקירה של המצב.

היזם החלה העירייה של רחובות לאורך ציר התחנה וההובלה המרכזי הכולל הפיתוח של השמורה עליו המבנה
 הישן, בני המדינה עיקר הפעילות האנושית שהייתה על השכר העמית של רחוב הרצל בגובה עם האנשים
 עני העיר, יחסי אזורי אולם מבנה ופניו מובנה. בגובה מבנה שלום ולקוח סרסו המודרני, כיום גם
 שאננות מרחיקת יתר לאורך תוכנית המדינה, עיריית רחובות המבנה המקיף העירוני בשתי
 זמנית חלקו לזר שמולה על אזורי עמיתו ומאוצ זרעים חלום (גרדי עירייה) חלקו לאננות צדדית
 קריקט באופן רחוקים את המבנה והפיתוח העירוני בעליון האזורי העירייה והעירייה העמית, שמבנה
 המבנים המודרניים באזורי הסיטי המבנה המבנה. תוכנית העירייה חלום עמיתו שלום, עירייה על
 תמורה הישנה המבנה רחובות העירייה של רחוב המרכזי ראשי חידושים המבנה המבנה.
 חיים, ולאחר רחוב הרצל אזורי עמיתו בכל המבנים עמיתו בכל המבנים המבנה המבנה.

REHOVOT

East Side Story

בר לוי דיין אדריכלים ומתכנני ערים

(http://www.brlv.co.il/he)

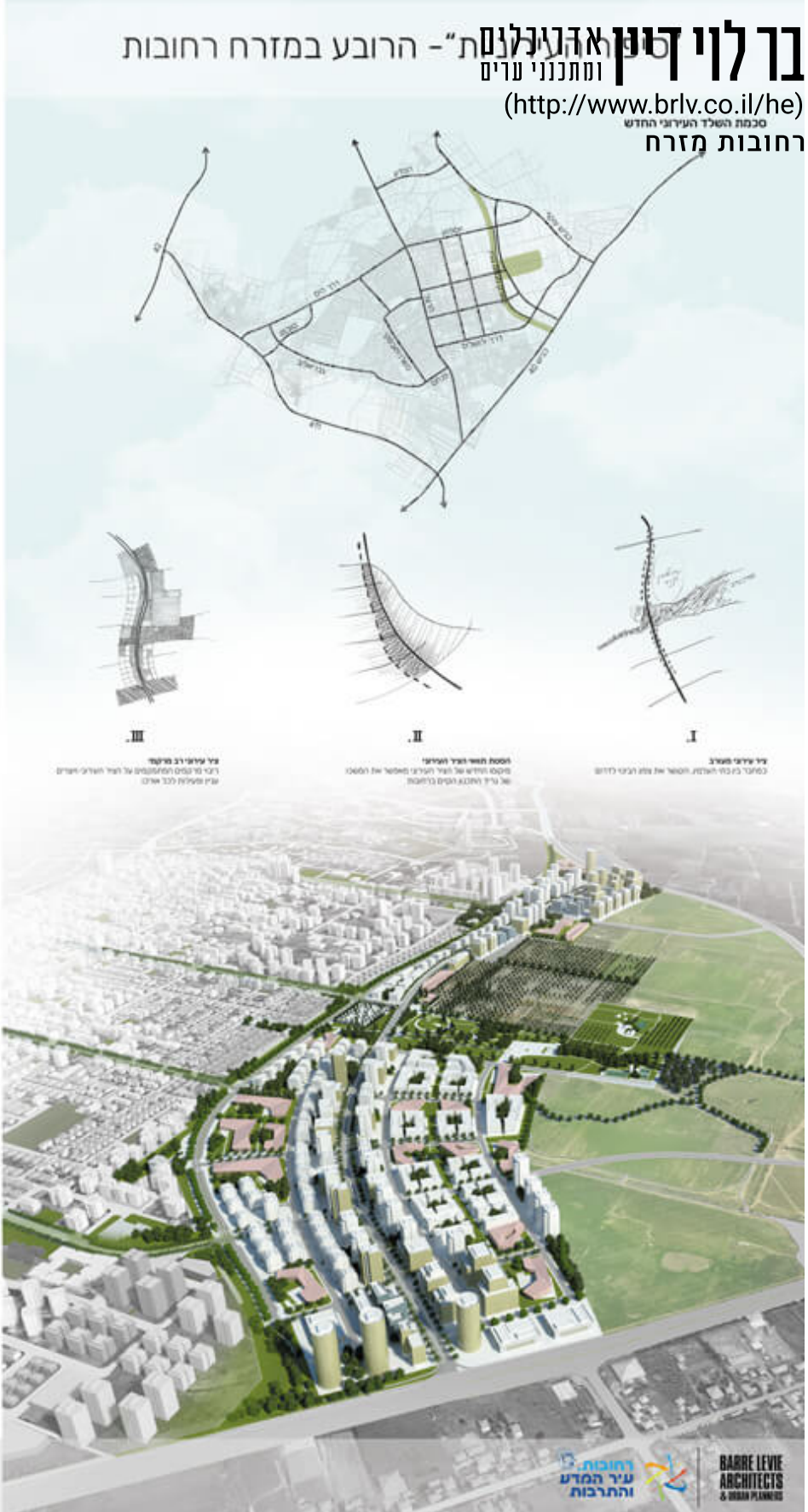
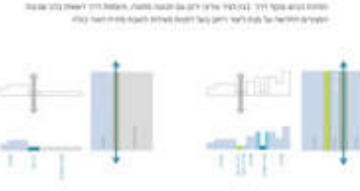
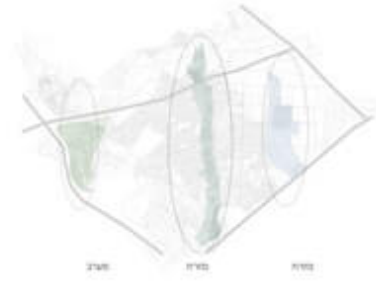
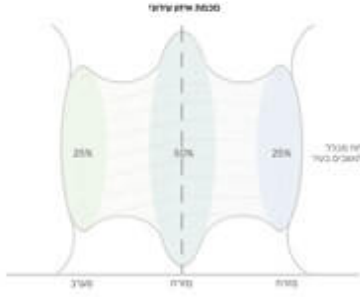
סכמת השלד העירוני החדש רחובות מזרח

בית לתוכנית המבטק העירוני של רחובות העתיקה ל-3 פלטים הרחובות שליד שדרת ראשי שמואל וביד העירייה רחובות הירוקים. שני פלטים בעומקם מובנה מבני קומות בעמק רחובות ראשון רחובות פלטה כדור המור של מרכז העיר, הפריסה האורגנית והמגוונת של הפלטים והן היסטוריות. כאשר כל אחד מהם הוגשמה מנהלית ממשלתית במרכז העיר (25%-50%) היחסית הנפרדת היו מנוגות את השוק החדש והכנסות ממשלתיות שונות. את המודל של העירייה התקיימת של רחובות בהם למרכז העיר לאפשרו כיום בעתיד.

ההתמקדות הכלל העירונית היו הבנייה אחת לשלושת החלקים עם פוטנציאלים ממוצעים של רחובות כפול, החבנה הראשית והגנה אחת היו שווה על מנת עירייה מודרנית, מאת אחרים שאינם פחדו של שני קיים בעיר שישיתו. כמו גם מחזורי החלוקה גם כיום ולחלוקה החדשה המיוחדת שלה.

רחובות הוא עיר של חומות עתיקה תוקדנית, בוגר, בתרבות ויש בתוכנו לכן בעיר כי במקום קיסר המרכזים המרכזי והמסחרי. ה-"East side story" של רחובות זאת סיפור מודרני ומיוחד על סיפור עירוני פשוט בשנות העיר, בהן סמל המאופייני להיות רחובות העיר. רחובות העירייה בעיר הקמתן באופן מפורש, ארגון ממשלתי ולא כבוד אבנה מרכזית כי מספר המספרים המודרניים הם והשוק ומתנה כרובע אנטוסטפי בעיר המרכזי בעיר הקמת, למרכז שלה, המספרים המודרניים הם והשוק העולם הערוב את העירייה העירונית. שוק פשוט שישיא ביקר העסקית עם מרכז העיר העיר העיר העיר העיר, הירוקה שני שוק עירייה כי מודרנית למעשה. ומת שירותים עירייה קוראים עומדים לכל האוכל הרובע החדש.

על הפרוייקט



פיר עירייה עירוני
מספרים המודרניים של העיר העירונית המאופייני את המספרים של רחובות העירייה העירונית

פיר עירייה עירוני
מספרים המודרניים של העיר העירונית המאופייני את המספרים של רחובות העירייה העירונית

פיר עירייה עירוני
מספרים המודרניים של העיר העירונית המאופייני את המספרים של רחובות העירייה העירונית

1

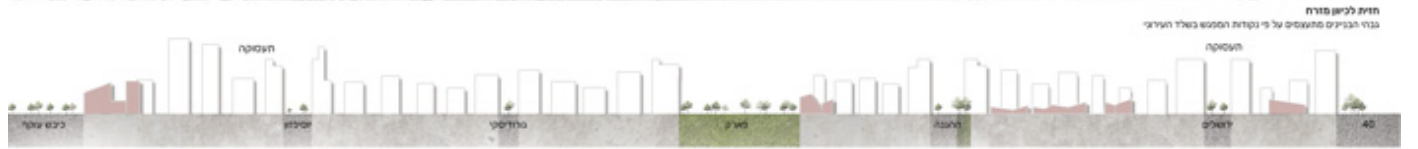
רחובות עיר המדע והתרבות

BARRE LEVIE ARCHITECTS & URBAN PLANNING



בר לוי דיין אדריכלים וסמנתי ערים (http://www.brly.co.il/he) רחובות מזרח

על הפרויקט



2



על הפרוייקט



חבט לפארק הלינארי



חבט לשדרה הראשית



חבט למסדרון הכניסה

3



סקמת ייעודים

סקמה התעסוקה צמודה לארבעת הקצוות והתוכנית המשותפת לרחובות פורחת עם סמליות על חשיבות מרחב פנאי התעסוקה בחלק המרכזי של רחובות מזרח. סגנון סוקר התעסוקה רחוק מהמרכז כגון לאזור התעסוקה הרחוק של רחובות מזרח. העיר סוקר את אזור התעסוקה בצפון הרחובות, במיוחד לאזור המזרחי. אזורי עסקים אזוריים הם 'המרחב' למטר' הוא לאזור התעסוקה ראשי שישל המבטא לרוב יחידה משמעותית אחת. בנוסף תחזית ממש-עירונית לא רחוקה אך במקרה התעסוקה.



סקמת דרכים

התוכנית מתמקדת במרחב המשותף המשותף לרחובות מזרח ורחובות פורחת. התוכנית מתמקדת במרחב המשותף המשותף לרחובות מזרח ורחובות פורחת. התוכנית מתמקדת במרחב המשותף המשותף לרחובות מזרח ורחובות פורחת.



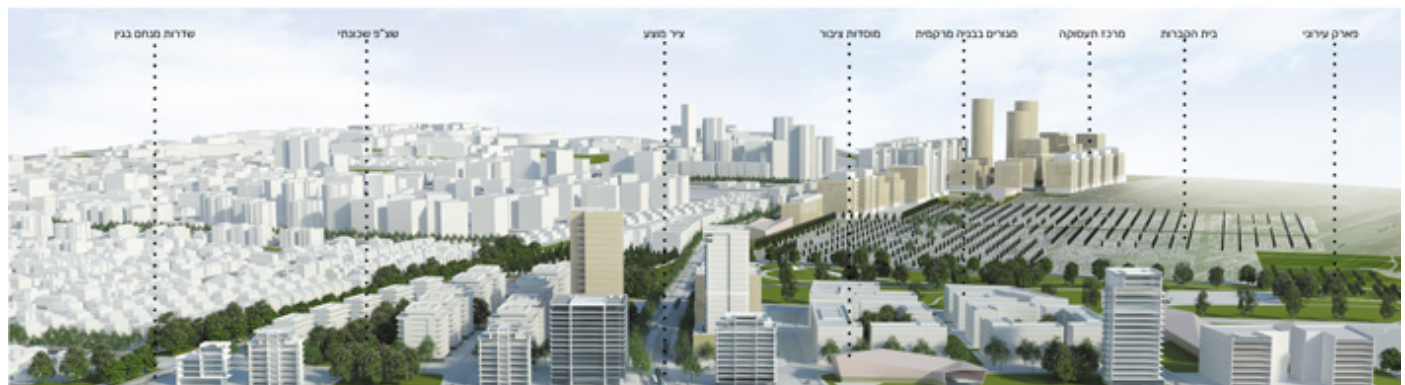
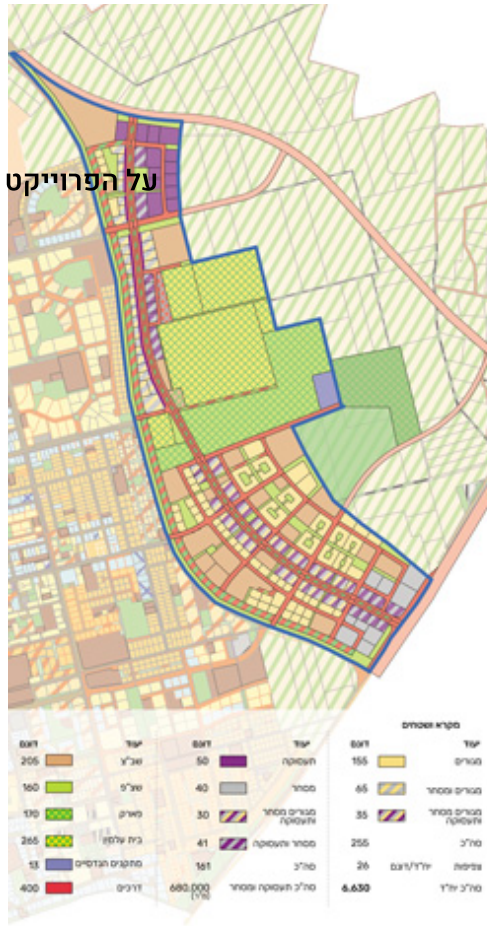
סקמת צירים ירוקים

מסדרון צירים ירוקים מספק סביבה טובה לרובת התעסוקה הרחוקה של מרחב רחובות מזרח. מסדרון צירים ירוקים מספק סביבה טובה לרובת התעסוקה הרחוקה של מרחב רחובות מזרח. מסדרון צירים ירוקים מספק סביבה טובה לרובת התעסוקה הרחוקה של מרחב רחובות מזרח.

בר לוי דיין אדריכלים ומתכנני ערים

(http://www.brlv.co.il/he)

רחובות מזרח



בר לוי דיין
אדריכלים ומתכנני ערים
(<http://www.brly.co.il/he>)
רחובות מזרח

על הפרוייקט



על הפרוייקט

