

### מקרא

מגורים ומסחר	■
דרך מוצעת	■
שטח ציבורי פתוח	■
מבנים ומוסדות ציבור	■
מתקנים הנדסיים	■
מגורים ד	■
מגורים ב	■
גבול מגבלות בניה	---
דרך/מסילה לביטול	---
זיקת הגנה למעבר ברכב	---
אתר/מתחם לשימור	---
קו-בנין	---
ציר	---
ציר אופניים	---
ציר מערכת הסעת המונים	---
קו חשמל מתח עליון	---
מידות	---

### מקרא מפת מדידה

מבנה	□
צריף/סוכה/תחנה	□
אפסיט	□
אבו שפה	---
דרך שפ	---
גדר ת"ו רשת	---
גדר אבוקיד	---
גדר אבוק סיר אבוק גדרו בסו	---
שפת ואר	---
מדורו עיוון שיפוע סמגי	---
עץ	●
נקודת גובה אופיינית	○
סו גובה משני (מ. 0.5 מ"י)	○
סו גובה ראש (מ. 0.5-2.5 מ"י)	○



חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965  
תכנית מתאר מקומית

מס' 416-0116798

רע/2011ב' - שכונת ק ב ל  
מגורים במזרח העיר

תשריט מצב מוצע גיליון 1 מתוך 1

מחוז	מרכז
מרחב תכנון מקומי	רעננה
רשות מקומית	רעננה
ישוב	רעננה
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	תכנית הקובעת הוראות לעריכת איחוד ומיזוג תכניות עמליות הנבחרת מתכנית זו
היתרים או הרשאות	תכנית שמטוחה לא ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	26
מועד הפקה	15/09/2016
שטח התכנית	דונם 43.399 קנה מידה 1:1250
אישורים	

מנהל תכנון ורישום מקומי רעננה  
אישור תכנית מס' 416-0116798-ב' רע/2011  
תאריך אישור: 15/09/2016

מנהל תכנון ורישום מקומי רעננה  
מס' 416-0116798-ב' רע/2011  
תאריך אישור: 15/09/2016

### שמות\*

מגיש התכנית	ועדה מקומית רעננה
עורך ראשי	תאגיד עיריית רעננה
יום	ועדה מקומית רעננה

בעלי ענין בקרקע\*

### טבלת גושים וחלקות\*

מספר גוש	מספר חלק/כל הגוש	מספר חלקות
6581	211,214	187-188,204,206,208,213

\* הרישום המלא מפורט בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות הרגי מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 4.12.2012 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו החול והקדסטר: מדידה גרפית

איל רביבץ 984  
איל רביבץ 984  
איל רביבץ 984

תאריך: 21/9/16

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965  
תכנית מפורטת

מס' 416-0116798

רע"ו 2011 ב' 1  
שכונת מגורים במזרח העיר

מצב מאושר גליון 1 מתוך 1

שם הנספח	קני"מ
מצב מאושר	11250
תרשים סביבה	15000
תרשים התמצאות	120000
תצ"א	12000

תאריך: 13/10/13

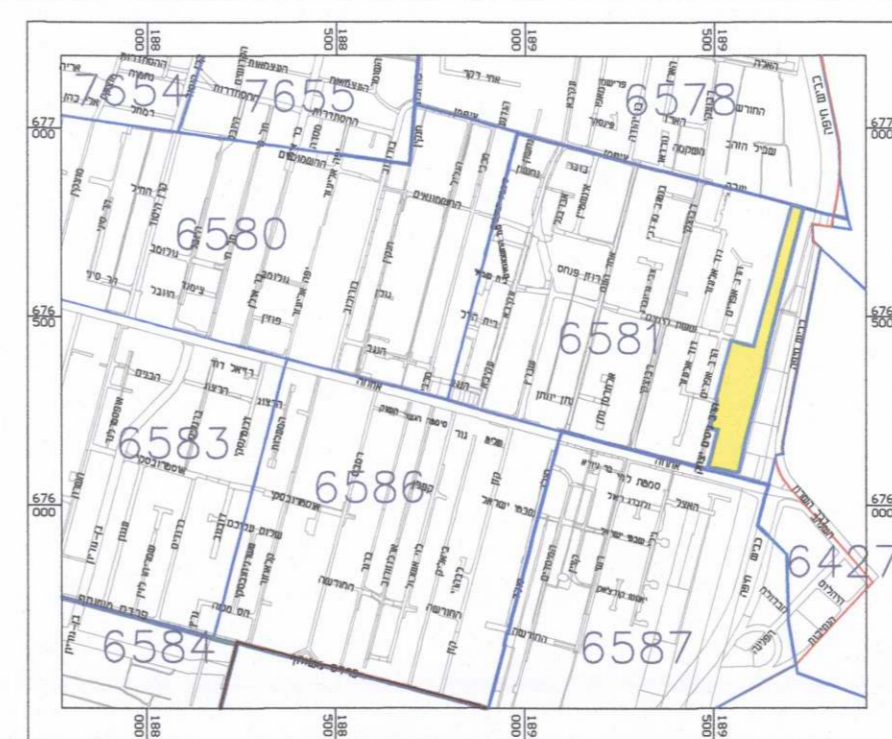
מנהל התכנון - מחוז מרכז  
רשמי תכנון והבניה, תשכ"ה - 1965  
אישור תכנית מס' 416-0116798  
תוקף: 20.08.2013  
מס' תכנית: 416-0116798  
מס' תצ"א: 12000

נבדק וניתן בהפקדו  
החלטת הוועדה המקומית לתכנון ולבניה  
מס' 5/16/13  
תאריך: 13/10/13

שמות וחתימות:

עורך התוכנית	שם: מחלקת תכנון, ע.רעננה	חתימה:
תאריך:	עיריית רעננה	

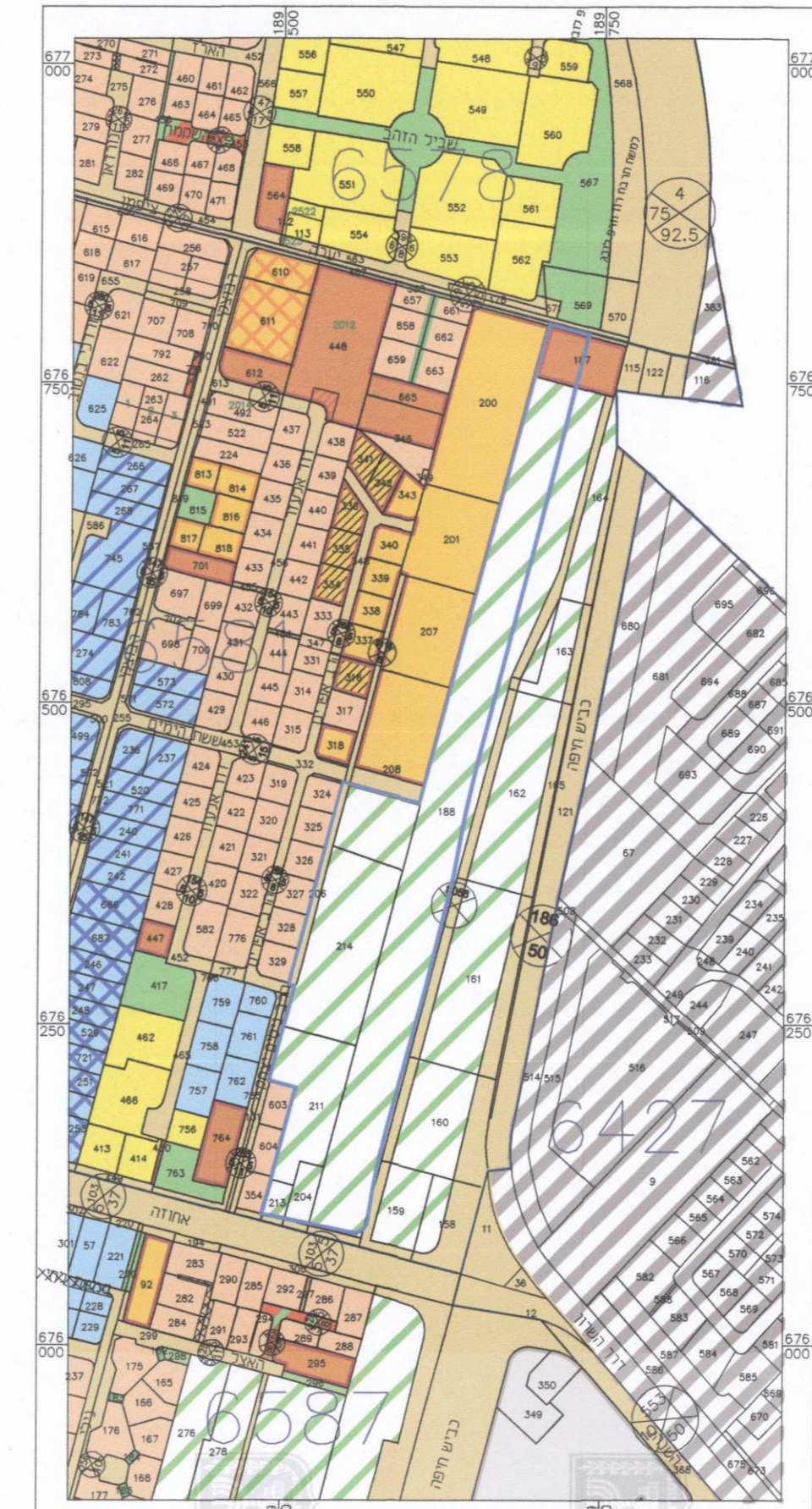
חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965  
מס' תכנית: 416-0116798  
מס' תצ"א: 12000  
מס' תכנית: 416-0116798  
מס' תצ"א: 12000  
מס' תכנית: 416-0116798  
מס' תצ"א: 12000  
מס' תכנית: 416-0116798  
מס' תצ"א: 12000



תרשים התמצאות  
קני"מ 1:20,000



תצ"א אפריל 2013  
קני"מ 1:2,000



תרשים סביבה  
קני"מ 1:5000

מקרא  
מצב מאושר

- דרך מאושרת
- חקלאי
- מגורים א'
- שטח ציבורי פתוח
- מגורים מיוחד
- מגורים מיוחד א'
- שבי"ל
- מגורי צוות, שרותים, אחזקה
- שטח כנוסד
- שבי"צ
- מגורים ג'
- מגורים ב'
- גבול תכנית
- גבול תחום שיפוט
- גבול תכנית חקפה או מאושרת
- מספר חלקה קיימת
- קו בניין
- רוחב כביש
- רעיון
- גבול מגבלות בניה
- ציר מתעין
- קו בנין מדרג מס' 4
- ציר כביש
- קו חשמל מתח עליון
- תחום מגבלות בניה מהו חשמל



מצב מאושר  
קני"מ 1:1250

אני מאשר כי ספר זה הוא תחום כנו של תחום המפורטת שבנתו על סמך מידתו שסוקמת ביום 17 בחודש יולי שנת 2012 וכי כל הפרטים שפורטו בספר זה נכונים ודגומים ואם לא תופה בטענה בהתאם להחלטת המועצה המקומית לתכנון ולבניה, תאריך גמר הבנת התוכנית: 05.08.2012

איך רכוננו? חקיקת 10 הרכיבים  
מספר רישוי: 984  
מספר רישוי: 984  
מספר רישוי: 984

קו מדידה  
מדידה | מימין | רישום מקרקעין  
משרד: 10 מדידה בי"מ  
טל: 077-4518726  
פקס: 09-4518726  
דוא"ל: kav.medida@gmail.com  
זכאי: 052-8604266  
050-2618226

1. שיטת ביצוע המדידה:  
2. רשת הבהרה והאפיקים ואיכות הבוסט על רשת רמתות הבהרות של המרכז למיפוי ישראל (2005)  
3. תאריך צילום: 26.11.2011  
4. גובה צילום: 10000 מעל פני הים  
5. אורך מודל: 1:150  
6. סולם: 1:5000

מצב מאושר - סבלת שטחים

גוש	מס' חלקה	שטח חלקה	שטח חלקה במ"ר	ייעוד	
6581	187	2,758	1,234	שב"צ	
	188	34,004	23,919	חקלאי	
	204	999	860	חקלאי	
	206	2,055	733	דרך מאושרת	
	208	8,453	2,897	חקלאי	
	211	4,876	4,876	חקלאי	
	213	599	447	חקלאי	
	214	8,433	8,433	חקלאי	
	סה"כ שטח תחום התכנית: 43,399 מ"ר				

מצב מאושר

ייעוד	שטח במ"ר	שטח ב-%
חקלאי	41,432	95.47 %
שב"צ	1,234	2.84 %
דרכים	733	1.69 %
סה"כ	43,399	100 %